

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HÒN ĐẤT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 609/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 16 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 05/2019/DSST, ngày 25/3/2019 của Tòa án nhân dân huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 672/QĐ-CCTHADS, ngày 08/04/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 68/QĐ-CCTHADS, ngày 15/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên tài sản số 15/QĐ-CCTHADS ngày 11/02/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 119/2022/CT-BDS/MIVC, ngày 30 tháng 03 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn đầu tư Miền Tây;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 233/TB-DTN ngày 16/8/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Tài sản của **ông Danh Tha và bà Tạ Thị Trinh**, địa chỉ: ấp Linh Huỳnh, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1.1 Quyền sử dụng đất, tổng diện tích đo đạc thực tế 27.191,4m² đất trồng lúa (trong đó thửa số 658 có diện tích là 18.348,4m² đất trồng lúa và thửa số 737 diện tích 8.843m² đất trồng lúa), thuộc thửa số 658 và 737, tờ bản đồ 09, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 76-2021 (658,737 -09) do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 16/12/2021.

Giấy chứng nhận QSD đất bìa số AK 642350 diện tích 27.755m² đất trồng lúa, thửa đất số 72-a và 72-b, tờ bản đồ số 06 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 17/01/2007 do ông, bà Danh Tha đứng tên, đất tọa lạc tại: ấp Linh Huỳnh, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **1.123.276.734đ** (Một tỷ một trăm hai mươi ba triệu hai trăm bảy mươi sáu ngàn bảy trăm ba mươi bốn đồng).

2. Tài sản của hộ bà Thị Thanh, địa chỉ: ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

2.1 Quyền sử dụng đất, tổng diện tích đo đạc thực tế 15.656,6m² đất trồng lúa (trong đó thửa số 62 diện tích 8.435,6m² đất trồng lúa và thửa số 08 diện tích 7221m² đất trồng lúa), thuộc thửa đất số 62 và 08, tờ bản đồ 09, theo tờ trích đo địa chính số: TĐ 74 2021 (62-09) và tờ trích đo địa chính số: TĐ 75 2021(08-09) do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất cấp ngày 16/12/2021.

Giấy chứng nhận QSD đất bìa số Y 801898 diện tích 20.642m² đất trồng lúa, thửa đất số 93 và 100, tờ bản đồ số 02 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 23/04/2004 do hộ bà Thị Thanh đứng tên, đất tọa lạc tại: ấp Huỳnh Sơn, xã Linh Huỳnh, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **710.183.376đ** (Bảy trăm mười triệu một trăm tám mươi ba ngàn ba trăm bảy mươi sáu đồng).

Thời gian, địa điểm bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 16/9/2022.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 13/9/2022, tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ mua hồ sơ và đăng ký tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, Chi nhánh Kiên Giang – địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu Đô thị mới Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973.898986 hoặc 0918.584898.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Linh Huỳnh;
- Văn phòng UBND huyện Hòn Đất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lương Ngọc Thông